

VEDTÆGTER

for

Foreningen Sønderborg Fællesfond

Navn og hjemsted

§ 1.

- Stk. 1 Foreningens navn er Foreningen Sønderborg Fællesfond.
Binavn: Sønderborg Fællesfond.
- Stk. 2 Foreningens hjemsted er Sønderborg Kommune.

Formål

§ 2.

- Stk. 1. Foreningens formål er at styrke udviklingen i Sønderborg Kommunes landdistrikts- og lokalområder, så det bliver mere attraktivt steder at leve, virke og bosætte sig.

Foreningen ønsker at styrke de lokale samfund bl.a. ved at bevare og forbedre boligmassen, boligmuligheder og bygningsarv i landdistrikts- og lokalområderne.

Foreningen ønsker at styrke den lokale virkelyst og fremvæksten af nye aktiviteter, virksomheder og projekter, der har landdistrikts- og lokalområdernes fælles bedste for øje.

Foreningens formål er almennyttigt. Foreningen skal derfor vælge og prioriterer sine aktiviteter med udgangspunkt i at skabe størst mulig værdi for befolkningen i Sønderborg Kommunes landdistrikts og lokalområder som helhed. Sønderborg er en vigtig del af Danmark og det har betydning for hele landet om landdistrikter er under udvikling eller afvikling. Foreningen ønsker desuden at udvikle metoder, som vil kunne anvendes i hele landet.

Stk. 2. *Aktiviteter til fremme af formålet*

Foreningen vil blandt andet opnå sit formål ved at opkøbe ejendomme med henblik på klimavenlig reovering, udlejning eller alternativt nedrivning samt ved at støtte eller samarbejde om lignende aktiviteter.

Erhvervede ejendomme kan eventuelt sidenhen videresælges til lejere, eller sekundært andre interesserede købere. Foreningen kan søge at opnå lån til at opkøbe ejendomme hos realkreditinstitutter, banker eller private investorer.

Foreningen vil desuden arbejde for sit formål ved at støtte op omkring etablering af økonomisk bæredygtige lokale projekter og virksomheder, der arbejder indenfor Foreningens formål og værdigrundlag. Dette kan eksempelvis ske i form af lån, investering, økonomisk bistand eller lignende.

Foreningen kan indgå i udviklingsprojekter, der matcher Foreningens formål og værdigrundlag.

Generalforsamlingen fastsætter nærmere retningslinjer for Foreningens aktiviteter, således at der sikres objektive kriterier.

Stk. 3 *Finansiering og samarbejder*

Foreningen kan iværksætte indsamlinger med henblik på at rejse yderligere finansiering til konkrete aktiviteter. Ligeledes kan foreningen samarbejde med og formidle kontakt til investorer, der ønsker at bidrage til opnåelse af foreningens formål.

Foreningen vil samarbejde med Sønderborg Kommune om bevaring, byfornyelse og den generelle udvikling i landdistrikts- og lokalområderne.

Foreningen vil løbende informere om sit arbejde og sine erfaringer med henblik på at de kan udbredes til andre dele af landet og evt. til andre lande.

Værdigrundlag

§ 3.

Stk. 1 Foreningen tager i sit virke udgangspunkt i følgende værdier:

Fællesskab: Sammen står vi stærkere. Sønderborg Fællesfond bygger på fællesskaber og aktivt medborgerskab som en vigtig værdi og ressource. Foreningen skal i sit virke tage udgangspunkt i lokale behov og ønsker, men samtidig have helheden og værdiskabelsen for det samlede fællesskab for øje. Ved at løfte i flok og arbejde sammen på tværs af landsbyskel, kan vi skabe større værdi for både fællesskabet og den enkelte.

Initiativ, skaberlyst og selvhjælp: Initiativrigdommen blandt borgerne i Sønderborg Kommunes landsbyer og lokalområder er stor. Foreningen skal igennem sine aktiviteter understøtte det borgerdrevne initiativ og det lokale engagement, som en vigtig ressource ift. at skabe en positiv lokal udvikling.

Ikke for profit: Foreningens grundtanke er at penge er et byttemiddel og ikke en værdi i sig selv. Målet er, at formidling af penge mellem borgerne på landet skal være sikkert, nemt og billigt.

Resiliens og økonomisk ansvarlighed: Foreningen skal i sit virke agere økonomisk ansvarligt med henblik på at opbygge en robust organisation, der kan understøtte en langsigtet positiv udvikling i virkeområdet, der er modstandsdygtig over for bl.a. økonomiske kriser.

Foreningen skal agere helhedsorienteret i sit arbejde for at gøre Sønderborg Kommunes landdistrikter og lokalområder til et attraktivt sted at leve og bosætte sig. Foreningens aktiviteter skal tage hensyn til både miljømæssig, kulturel, social og økonomisk bæredygtighed. Herunder skal bygningsarven understøttes.

Frivillighed: Foreningen kan ansætte medarbejdere og/eller indkøbe ydelser eksternt. Foreningens virke søges dog i størst muligt omfang baseret på frivilligt engagement og der sigtes mod at holde de administrative omkostninger lave.

Virkeområde

§ 4.

- Stk. 1. Foreningens virkeområde er landdistrikts- og lokalområder i Sønderborg Kommune. Foreningen kan dog også indgå i samarbejder mv, med henblik på metodeudvikling og lignende til at opnå formål svarende til Foreningens, både i Foreningens virkeområde og andre steder.

Medlemskab

§ 5.

- Stk. 1. Som medlemmer af Foreningen kan optages fysiske personer og juridiske enheder, herunder virksomheder og organisationer. Medlemmer skal tilslutte sig Foreningens formål og værdigrundlag, og er derudover forpligtet til at overholde Foreningens vedtægter, beslutninger og aftaler. Ved optagelse af juridiske enheder som medlemmer påser bestyrelsen at medlemskabet er i overensstemmelse med Foreningens formål og værdigrundlag.
- Stk. 2. Personer, virksomheder og organisationer, der ikke har bopæl i Sønderborg Kommune, kan optages som medlemmer, men må til enhver tid ikke udgøre mere end 49 pct. af den samlede medlemsskare.
- Stk. 3. Medlemskabet er først gyldigt, når der er betalt indmeldelsesbidrag og kontingent. Dog kan generalforsamlingen give mulighed for betaling af indmeldelsesbidrag i rater og fastsætte, hvor stor en del der skal være betalt før medlemskabet er gyldigt.
- Stk. 4. Der betales et årligt kontingent. Kontingentets størrelse fastsættes af generalforsamlingen. Der fastsættes forskelligt kontingent for henholdsvis fysiske personer og juridiske enheder.
- Stk. 5. Ved indmeldelse betales et indmeldelsesbidrag. Bidragets størrelse fastsættes af generalforsamlingen. Der fastsættes forskelligt indmeldelsesbidrag for henholdsvis fysiske personer og juridiske enheder.
- Stk. 6. Foreningen kan optage støttemedlemmer, der ønsker at støtte Foreningens formål. Støttemedlemmer kan deltage på generalforsamlingen med taleret, men uden stemmeret. Støttemedlemmer betaler et kontingent, der fastsættes af generalforsamlingen.
- Stk. 7. Kontingent og indmeldelsesbidrag tilbagebetales ikke ved udtræden af Foreningen.

Stk. 8 Såfremt et medlem ikke har betalt forfaldent kontingent senest en måned efter rykkerskrivelse kan medlemskabet slettes.

Eksklusion

§ 6.

- Stk. 1. Bestyrelsen kan beslutte at ekskludere et medlem, såfremt dette aktivt modarbejder Foreningens interesser og formål. En eksklusion træder i kraft med omgående virkning ved skriftlig meddelelse til medlemmet.
- Stk. 2. Er et medlem blevet ekskluderet, kan det indanke denne beslutning for generalforsamlingen. En anke har ikke opsættende virkning på eksklusionen.

Ledelsesstruktur

§ 7.

Stk. 1 Foreningens anliggender varetages af:

1. Generalforsamlingen
2. Bestyrelsen
3. Direktionen

Stk. 2 Det er intentionen, at der skal tilføjes et ekstra lag i ledelsesstrukturen i form af et repræsentantskab. Repræsentantskabet vil have til formål at sikre bred repræsentation samt stabilitet og kontinuitet i Foreningens demokratiske ledelse.

Indførelsen af et repræsentantskab skal behandles på den førstkommande generalforsamling efter at Foreningen har nået 500 medlemmer.

Stk. 3. Foreningen kan afholde medlemsmøder for alle eller dele af medlemmerne. Fx opdelt efter geografiske forhold, særlige interesseområder, eller andre saglige kriterier.

Stk. 4. Bestyrelsen kan nedsætte arbejdsgrupper, der kan arbejde med særlige områder.

Generalforsamling

§ 8.

Stk. 1. Generalforsamlingen er Foreningens øverste myndighed. Hvert medlem har én stemme på generalforsamlingen.

Ved valg til bestyrelsen har hvert medlem lige så mange stemmer som antallet af bestyrelsesmedlemmer, der skal vælges.

Hvert medlem kan højst afgive én stemme på hver kandidat. Ved stemmelighed blandt de opstillede kandidater trækkes der lod.

Stk. 2. Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden 1 juni.

Stk. 3. Generalforsamlingen afholdes i Sønderborg Kommune efter bestyrelsens nærmere bestemmelse.

Stk. 4. Ordinær generalforsamling indkaldes af bestyrelsen med mindst 6 ugers varsel ved udsendelse af e-mail eller brev med angivelse af dagsorden.

Stk. 5. Forslag, der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være indleveret skriftligt til bestyrelsen senest 4 uger før afholdelse af generalforsamlingen.

Stk. 6. Kandidater til bestyrelsen anmeldes skriftligt til bestyrelsen senest 4 uger før afholdelse af generalforsamling med angivelse af kandidatens navn og adresse. Kandidaten skal være medlem på anmeldelsestidspunktet.

Stk. 7. Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal mindst indeholde følgende punkter:

1. Valg af dirigent og godkendelse af dagsorden
2. Bestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse og godkendelse regnskab.
4. Behandling af indkomne forslag.
5. Drøftelse og vedtagelse af budget, kontingent og indmeldelsesbidrag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
7. Valg af revisor.

Stk. 8. På generalforsamlingen afgøres alle anliggender ved simpel stemmeflerhed, jf. dog § 16 om vedtægtsændringer og § 17 om opløsning.

Stk. 9. Et medlem kan møde med en skriftlig og dateret fuldmagt fra et andet medlem og afgive stemme for denne. Ingen kan møde med en fuldmagt fra mere end et medlem. Dog kan bestyrelsen modtage fuldmagt fra et ubegrænset antal medlemmer. En fuldmagt har kun gyldighed til én generalforsamling.

- Stk. 10 Ekstraordinær generalforsamling afholdes, når bestyrelse eller revisor finder det nødvendigt, eller når mindst en sjettedel af medlemmerne fremsætter motiveret begæring herom. Den ekstraordinære generalforsamling indkaldes med mindst tre ugers varsel og skal afholdes senest to måneder efter at begæringen er indgivet.
- Stk. 11. Bestyrelsen sikrer at der føres behørigt beslutningsreferat af generalforsamlingen. Referatet underskrives af dirigenten.

Bestyrelsen

§ 9.

- Stk. 1. Bestyrelsen består af 7 medlemmer, som vælges på generalforsamlingen. Generalforsamlingen kan bemyndige bestyrelsen til selv at udpege op til 2 medlemmer med henblik på at tilvejebringe relevante kompetencer. Således at der kun er 5-6 generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer. Flertallet af bestyrelsens medlemmer skal være bosiddende i Sønderborg Kommune.
- Stk. 2. Bestyrelsen konstituerer sig selv med en formand og en næstformand.
- Stk. 3. Bestyrelsesmedlemmer vælges for en 2-årig periode. Der kan ske genvalg. Ved den stiftende generalforsamling vælges 3-4 medlemmer for 2 år og 2-3 medlemmer for 1 år. Medlemmer udpeget af bestyrelsen udpeges for 1 år. Der kan ske genudpegning.
- Stk. 4. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mere end halvdelen af dens medlemmer er til stede. Bestyrelsen træffer beslutning med simpelt flertal. Ved stemmelighed er formandens stemme udslagsgivende.
- Stk. 5. Referater af bestyrelsesmøder skal underskrives af hele bestyrelsen. De medlemmer der ikke var tilstede bekræfter med deres underskrift, at have læst referatet. Et bestyrelsesmedlem kan forlange at få sin mindretalsholdning kort gengivet i referatet.
- Stk. 6. Bestyrelsen fastsætter i øvrigt selv sin forretningsorden, som skal være tilgængelig for medlemmerne.

Direktionen

§ 10.

- Stk. 1. Bestyrelsen kan ansætte en direktion til at varetage Foreningens daglige ledelse.

Formue

§ 11.

- Stk. 1. Det enkelte medlem har ikke andel i Foreningens formue.
- Stk. 2. I forbindelse med godkendelse af Foreningens årsregnskab træffer generalforsamlingen ved almindeligt flertal beslutning efter forslag fra bestyrelsen om anvendelse af årets overskud. Anvendelsen skal ske indenfor foreningens formål.
- Stk. 3. Der kan ikke ske udlodning af overskud til medlemmerne, hverken løbende eller ved Foreningens ophør.

Regnskab

§ 12.

- Stk. 1. Foreningens regnskab følger kalenderåret. Første regnskabsår løber fra stiftelsen og til den 31.12.2019.
- Stk. 2. Foreningens regnskab revideres af den på generalforsamlingen valgte revisor.

Tegningsret

§ 13.

- Stk. 1. Foreningen tegnes af bestyrelsesformanden og direktøren i forening, eller af direktøren og 2 medlemmer af bestyrelsen i forening. Endvidere kan Foreningen tegnes af 3 bestyrelsesmedlemmer i forening, eller af hele bestyrelsen.
- Stk. 2. Bestyrelsen kan delegere sin tegningsret vedrørende konkrete dispositioner i henhold til beslutningsprotokollat (prokura).

Økonomiske dispositioner

§ 14.

Stk. 1. Foreningens midler kan kun anvendes i overensstemmelse med Foreningens formålparagraf, efter fradrag af rimelige henlæggelser til konsolidering.

Generalforsamlingen kan vedtage retningslinjer for bestyrelsens dispositioner.

Stk. 2. Foreningens kontante beholdning skal indestå på konto i pengeinstitut lydende på Foreningens navn.

Stk. 3. Bestyrelsen kan købe og sælge fast ejendom og indgå og opsiges lejekontrakter i overensstemmelse med Foreningens formål og værdigrundlag.

Hæftelse

§ 15.

Stk. 1. For Foreningens forpligtelser hæfter alene dens formue.

Vedtægtsændringer:

§ 16.

Stk. 1. Beslutninger vedrørende vedtægtsændringer kan træffes med 4/5 tilslutning blandt de tilstedeværende medlemmer på en generalforsamling. Der kan afgives stemme ved fuldmagt til et andet medlem.

Opløsning

§ 17.

Stk. 1. Til beslutning om opløsning kræves et flertal på 4/5 af de tilstedeværende stemmeberettigede medlemmer på to generalforsamlinger med mindst 4 og højst 8 ugers mellemrum.

Stk. 2. Opløses Foreningen, skal eventuelle støttemidler tilbagebetales til tilskudsgivere, der måtte have krævet dette.

Foreningens eventuelle overskydende formue herefter, skal tilfalde en eller flere andre foreninger eller lignende med et almennyttigt – og i videst muligt omfang sammenligneligt – formål i Sønderborg Kommune eller nærmeste omegn i Danmark.

---ooo0ooo---

Vedtaget på den stiftende generalforsamling den _____:

Som dirigent:

Tiltrådt af bestyrelsen: