

Konceptbeskrivelse for Sønderborg Fællesfond a.m.b.a.

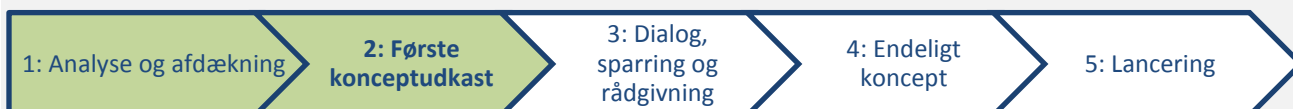
[Første udkast. Marts 2018]

Om dokumentet

Konceptudkastet er udarbejdet fra december 2017 til marts 2018 i dialog mellem Kooperationen og initiativtagerne bag Sønderborg Fællesfond. Arbejdet med konceptudkastet har taget udgangspunkt i en analyse og afdækningsfase (jf. figur nedenfor), hvor vi bl.a. har kigget på lignende initiativer og undersøgt relevant lovgivning.

I næste fase af projektet vil vi arbejde frem imod at kunne præsentere et endeligt koncept for Sønderborg Fællesfonds organisation og forretningsmodel. Vi vil i denne forbindelse indgå i dialog med lokale interessenter og deltagere, søge inspiration og input fra relevante videnpersoner og praktikere samt søge professionel rådgivning.

Oversigt over proces for etablering af Sønderborg Fællesfond



For spørgsmål eller kommentarer kontakt:

Anders K. Brandt, Sønderborg Fællesfond
anders@hundslev.dk
T. 61 33 34 83

Ulrik Boe Kjeldsen, Kooperationen
ubk@kooperationen.dk
T. 22 22 05 35

1. Introduktion

Sønderborg Fællesfond gør det muligt for aktive og engagerede borgere at støtte en positiv udvikling i deres lokalområde og dermed i hele kommunen.

Borgerne i Sønderborg Kommunes landsbyer er driftige og byder i fællesskab gerne ind med små og store visioner og projekter, der retter sig mod at skabe gode levevilkår og en positiv udvikling i deres lokalområde.

Med stiftelsen af Sønderborg Fællesfond ønsker vi at styrke virkelysten og sammenholdet i og på tværs af landsbyerne. Vi tror, på at dette er vigtigt for at sikre, at landsbyerne også i fremtiden er et attraktivt sted at bo og bosætte sig.

Sønderborg Fællesfond skal tilbyde lettere og billigere adgang til finansiering af bl.a. huskøb, husforbedringer og lokale udviklingsprojekter: Så vi får bedre huse, flere tilflyttere samt flere lokale aktiviteter, servicetilbud, indkøbsmuligheder og gode arbejdspladser.

Derudover skal fonden igennem køb, salg, renovering, udlejning og nedrivning af huse spille en aktiv rolle ift. at bevare værdier og bygningskultur og skabe attraktive bomuligheder – både for dem der allerede bor her, og dem der gerne vil flytte hertil.

Og pengene? Dem kommer vi selv med. Sønderborg Fællesfonds midler rejses igennem salg af andele af 10.000 kr. Når du køber en andel, bliver du medejer. Samtidig opnår du mulighed for selv at få et billigt lån, den dag det bliver nødvendigt.

Vores mål

Med Sønderborg Fællesfond ønsker vi at etablere en varig organisation, der med sine aktiviteter kan understøtte en positiv og bæredygtig udvikling i Sønderborg Kommunes landsbyer mange år frem i tiden.

Men vi vil også skabe resultater på den korte bane, så fondens andelshavere oplever, at købet af en andel har været en god investering. Lykkedes vi med fondens aktiviteter:

- Vil det blive lettere og billigere at låne til et huskøb i Sønderborg Kommunes landsbyer
- Vil der være færre faldefærdige bygninger og flere attraktive boligtilbud, fx i form af et restaureret bevaringsværdigt hus, der udlejes.
- Vil der være flere aktiviteter, servicetilbud, indkøbsmuligheder og arbejdspladser

Hvorfor være med?

Deltagelse i Sønderborg Fællesfond er en god investering for fællesskabet, men kan også være det for den enkelte borger. Her er tre eksempler.

	Morten	Kirsten	Lars og Susanne
Motivation	Vil gerne støtte op omkring udviklingen i sit og andre landsbyområder v. Sønderborg.	Vil gerne støtte det lokale forsamlingshus, der skal renovere og udbygge.	Har haft deres hus til salg i halvandet år. Interesserede købere har svært ved at få lånefinansiering.
Deltagelse	Bliver andelshaver med en andel på 10.000 kr. Pengene investeres i fællesfondens aktiviteter (lån, køb af ejendomme mv.).	Bliver sammen med 50 andre i lokalområdet andelshavere med en andel på 10.000 kr. Pengene (500.000kr.) øremærkes til et billigt lån til forsamlingshuset. I takt med at pengene betales tilbage, investeres de igen i fællesfondens aktiviteter.	Samler 9 andre borgere (naboer, familie m.fl.), der alle bliver andelshavere. Pengene (100.000 kr.) øremærkes til et billigt lån til køberen af deres hus. I takt med at pengene betales tilbage, investeres de igen i fællesfondens aktiviteter.
Værdi	<ul style="list-style-type: none"> • Udvikling og liv i lokalområdet. Med tiden højere huspriser. • Mulighed for lån eller købstilbud på senere tidspunkt. Mortens lånerettighed stiger for hvert år, han er andelshaver. 	<ul style="list-style-type: none"> • Hjælper med at bevare og udvikle et lokalt mødested og kulturtilbud. • Udvikling og liv i lokalområdet. Med tiden højere huspriser. • Mulighed for lån eller købstilbud på senere tidspunkt. Kirstens lånerettighed stiger for hvert år, hun er andelshaver. 	<ul style="list-style-type: none"> • Huset bliver solgt. Nye tilflyttere. • Udvikling og liv i lokalområdet. Med tiden højere huspriser. • Mulighed for lån eller købstilbud på senere tidspunkt. Alles lånerettigheder stiger for hvert år, de er andelshavere.

2. Vedtægter og organisation

Sønderborg Fællesfond etableres som et andelsselskab med begrænset ansvar (a.m.b.a.). Selskabet er ejet af dets andelshavere: Borgere i landdistriktsområder i Sønderborg Kommune.

1.1. Formål, værdigrundlag og virke

Formål

Sønderborg Fællesfonds formål er at skabe udvikling i Sønderborg Kommunes landdistrikter, så det bliver et attraktivt sted at leve og bosætte sig.

Det kan bl.a. ske ved

- Udstedelse af lån til huskøb med henblik på at forbedre finansieringsmuligheder for tilflyttere samt lån til rentable husforbedringer såsom fx energirenovering.
- Køb, salg, renovering, udlejning eller nedrivning af ejendomme med henblik på at styrke boligmarkedet, bevare og forbedre boligmasse, bomuligheder og bygningsarv i lokalområderne o. lign.
- Lån og støtte til økonomisk bæredygtige lokale projekter og virksomheder, der arbejder inden for Sønderborg Fællesfonds formål og værdigrundlag.
- Samarbejde med Sønderborg kommune om bevaring og byfornyelse
- Udviklingsprojekter, der matcher fondens formål og værdigrundlag

Værdigrundlag

Vi ønsker, at Fællesfonden skal agere med udgangspunkt i følgende værdier:

- **Fællesskab:** Sammen står vi stærkere. Sønderborg Fællesfond bygger på fællesskaber og aktivt medborgerskab som en vigtig værdi og ressource. Ved at løfte i flok og arbejde sammen på tværs af landsbyssel, kan vi skabe større værdi for både fællesskabet og den enkelte.
- **Initiativ, skaberlyst og selvhjælp:** Initiativrigdommen blandt borgerne i Sønderborg Kommunes landsbyer er stor. Sønderborg Fællesfond skal igennem sine aktiviteter understøtte det borgerdrevne initiativ, som en vigtig ressource ift. at skabe en positiv lokal udvikling.
- **Ikke for profit:** Sønderborg Fællesfond grundtanke er at penge er et byttemiddel og ikke en værdi i sig selv. Målet er, at formidling af penge mellem borgerne på landet skal være sikkert, nemt og billigt.
- **Resiliens og økonomisk ansvarlighed:** Sønderborg Fællesfonds vision er at understøtte en langsigtet og robust positiv udvikling i lokalområdet, der er modstandsdygtig over for bl.a. økonomiske kriser.
- **Bæredygtighed:** Sønderborg Fællesfond skal agere helhedsorienteret i sit arbejde for at gøre Sønderborg Kommunes landdistrikter til et attraktivt sted at leve og bosætte sig. Fondens aktiviteter skal tage hensyn til både miljø-, kultur-, social- og økonomisk bæredygtighed. Herunder skal bygningsarven understøttes.

Virke

Sønderborg Fællesfond virkeområde er landdistriktsområder i Sønderborg Kommune. Ved fondens stiftelse er virkeområdet de områder, hvor der af Sønderborg Kommune er godkendte landsbylaug (pt. 35).

1.2. Andelshavere

Sønderborg Fællesfonds medlemmer er selskabets andelshavere.

Som medlem kan optages fysiske personer og juridiske enheder, herunder virksomheder og organisationer, som er indehaver af minimum en ejerandel i selskabet. Medlemmer skal aktivt støtte Sønderborg Fællesfonds formål og værdigrundlag.

Medlemmer forpligter sig til at bidrage ligeværdigt, væsentligt og vedvarende til at fremme medlemmernes fælles interesser gennem deltagelse i Fonden, samt til at overholde Fondens vedtægter, beslutninger og aftaler.

Personer, virksomheder og organisationer, der ikke har bopæl i Sønderborg Kommune, kan optages som medlemmer, men må til enhver tid ikke udgøre mere end 49 pct. af den samlede medlemskare.

Ind- og udtræden

Andelshavere optages ved tegning af én eller flere andele i Fællesfonden.

- En andel i Fællesfonden har en værdi af 10.000 kr. svarende til kurs 100. Kursen på en andel kan ikke falde til under 100.
- En andel kan erhverves på afbetaling. Stemmeret på generalforsamling kræver dog, at andelen er fuldt betalt.
- Ved overskud i fonden kan generalforsamling vælge at lade kursen på andele stige. Kursen må dog maksimalt stige i værdi/kurs tilsvarende inflationen fra fondens stiftelse til det pågældende tidspunkt. Således at andelene opretholder deres oprindelige reelle værdi.
- Ved køb af andel kan midlerne øremærkes til en konkret aktivitet, fx et konkret pantebrevslån eller et konkret projekt.

Overdragelse af andele/medlemskab

- Andelene noteres på navn. Andelene kan overdrages ved arv, gave eller salg. Salg sker til den af Fællesfonden fastsatte kurs. Overdragelsen skal noteres i Fællesfonden for at være gyldig.
- Stk. 2. Andelene kan indløses hos Fællesfonden, såfremt der samtidig udstedes nye andele for mindst samme kursværdi. Er dette ikke muligt, må indløsning afvente tilstrækkelig nyudstedelse, jf. dog stk. 3.
- Stk. 3. Med henblik på at smidiggøre indløsningen, jf. stk. 2, er bestyrelsen bemyndiget til at udstede en ramme for indløsning af andele, uden at der samtidig sker nyudstedelse. Andelshaverne har ikke krav på, at bestyrelsen udnytter sin bemyndigelse, da en udnyttelse sker efter en samlet vurdering af Sønderborg Fællesfonds kapitalsituation.

Rettigheder og pligter for medlemmer

- Ingen af medlemmerne hæfter personligt, uden begrænsning eller solidarisk. Medlemmernes hæftelse er begrænset til deres kapitalindskud.
- Alle medlemmer har hver én stemme på generalforsamlingen, uanset antal ejerandele. Andelshavere, der ikke fuldt har betalt deres andel, har ikke stemmeret.
- Medlemmer kan i kraft af deres medlemskab opnå særlige rettigheder, herunder eksempelvis lånerettigheder, i relation til Sønderborg Fællesfonds forretningsområder. Medlemmernes rettigheder fastsættes af generalforsamlingen og skal følge objektive kriterier. Det er en grundtanke, at et medlems lånerettighed stiger med det antal år andelen har været ejet.
- Medlemmer betaler et årligt medlemskontingent, som fastsættes af generalforsamlingen.

1.3. Ledelsesstruktur

Sønderborg Fællesfonds anliggender varetages af:

1. Generalforsamlingen
2. Repræsentantskabet
3. Bestyrelsen
4. Direktionen

Generalforsamling

Generalforsamlingen er Sønderborg Fællesfonds øverste myndighed.

- Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden [dato].
- Generalforsamlingen afholdes i Sønderborg Kommune efter bestyrelsens nærmere bestemmelse.
- Generalforsamlingen indkaldes af bestyrelsen med mindst 4 ugers varsel ved udsendelse af e-mail eller brev inkl. angivelse af dagsorden.
 - Forslag, der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være indleveret skriftligt til bestyrelsen senest 6 uger før afholdelse af generalforsamlingen. Forslagene skal fremgå af indkaldelsen til generalforsamlingen.
 - Kandidater til repræsentantskabet anmeldes skriftligt til bestyrelsen inden [dato] med angivelse af kandidatens navn og adresse. Kandidaten skal være andelshaver på anmeldelsestidspunktet og skal foreslås af bestyrelsen eller af en stiller, der skal være en anden andelshaver. Navne på kandidater og deres stillere skal fremgå af indkaldelsen til generalforsamlingen.
 - Ved valg til repræsentantskabet kan hver fremmødt andelshaver eller fuldmagtshaver stemme på op til 3 kandidater.
- På generalforsamlingen afgøres alle anliggender ved simpel stemmeflerhed.
 - Vedtægtsændringer kræver et flertal på 4/5 af tilstedeværende stemmeberettigede medlemmer. Herudover skal minimum 4/5 af repræsentantskabet stemme for.
 - En andelshaver kan møde med en skriftlig og dateret fuldmagt fra en anden andelshaver og afgive stemme for denne. Ingen kan møde med fuldmagt fra mere end en. Dog kan bestyrelsen modtage fuldmagt fra et ubegrænset antal andelshavere. En fuldmagt har kun gyldighed til en generalforsamling.
- Ekstraordinær generalforsamling afholdes, når bestyrelsen eller revisorerne finder det nødvendigt, eller når mindst halvdelen af repræsentantskabsmedlemmerne eller 1/4 af andelshaverne fremsætter motiveret begæring herom.

Repræsentantskabet

- Repræsentantskabet består af mindst 10 personer, som vælges på generalforsamlingen blandt andelshaverne. Repræsentantskabets størrelse bestemmes af generalforsamlingen. Dog med et maksimum svarende til antallet af landsbylaug i Sønderborg Kommune
- Hvert år afgår de X repræsentantskabsmedlemmer, der har fungeret længst, regnet fra de pågældendes seneste valg.
- Repræsentantskabet vælger bestyrelsen.

Bestyrelsen

- Generalforsamlingen træffer beslutning om antallet af bestyrelsesmedlemmer. Bestyrelsen skal dog bestå af mindst 5 medlemmer

- Bestyrelsen vælges af repræsentantskabet. Flertallet af bestyrelsen skal vælges blandt repræsentantskabets medlemmer.
- Bestyrelsen konstituerer sig selv (herunder valg af formand) og fastsætter selv sin forretningsorden.
- Referater af bestyrelsesmøder skal underskrives af referenten, godkendes af bestyrelsen og være tilgængelige for alle medlemmer.

Direktionen

- Bestyrelsen ansætter en direktion til at varetage virksomhedens daglige ledelse.

1.4. Formue og overskud

Formue

- Bortset fra indskudt kapital, har det enkelte medlem ikke andel i virksomhedens formue.
- I forbindelse med godkendelse af virksomhedens årsregnskab træffer generalforsamlingen ved almindeligt flertal beslutning efter forslag fra bestyrelsen om anvendelse af årets overskud.
- Der kan ikke ske udlodning af overskud til medlemmerne, hverken løbende eller ved virksomhedens ophør.

Regnskab

- Virksomhedens regnskabsår følger kalenderåret. Første regnskabsår løber fra stiftelsen og til den 31.12.20XX.

1.5. Opløsning

- Til beslutning om opløsning kræves et flertal på 4/5 af de tilstedeværende stemmeberettigede medlemmer på to generalforsamlinger med mindst 4 og højst 8 ugers mellemrum.
- Udlodning af evt. overskud efter betaling af alle kreditorer og tilbagebetaling af indskudskapital skal ske i overensstemmelse med Sønderborg Fællesfonds formål (og vedtages på afsluttende generalforsamling)

3. Økonomi og kapitalgrundlag

Fællesfondens midler rejses hovedsageligt ved salg af andele af 10.000 kr. Herudover kan fonden rejse midler ved salg af støtteandele af variabel størrelse. Køb af støtteandel giver ikke medlemskab, stemmerettighed eller andre rettigheder.

Medlemskab v. køb af andel giver særlige rettigheder jf. fondens forretningsområder (lånemulighed, købstilbud etc.) Ved køb af andel kan midlerne øremærkes til en konkret aktivitet, fx et konkret pantebrevslån eller et konkret projekt.

For hver gang et andelsbevis på kr. 10.000 har været ejet i et år stiger den lånerettighed, der er tilknyttet andelen. Lånerettighedsfaktoren fastsættes hvert år efter vurdering af Sønderborg Fællesfonds frie midler mm. Man kan således øge sine lånerettigheder ved at have andele flere år før man skal låne, eller ved at købe flere andele (skal undersøges om dette er muligt ift. selskabsformen).

4. Forretningsområder i Sønderborg Fællesfond

4.1. Lån til huskøb og husforbedringer

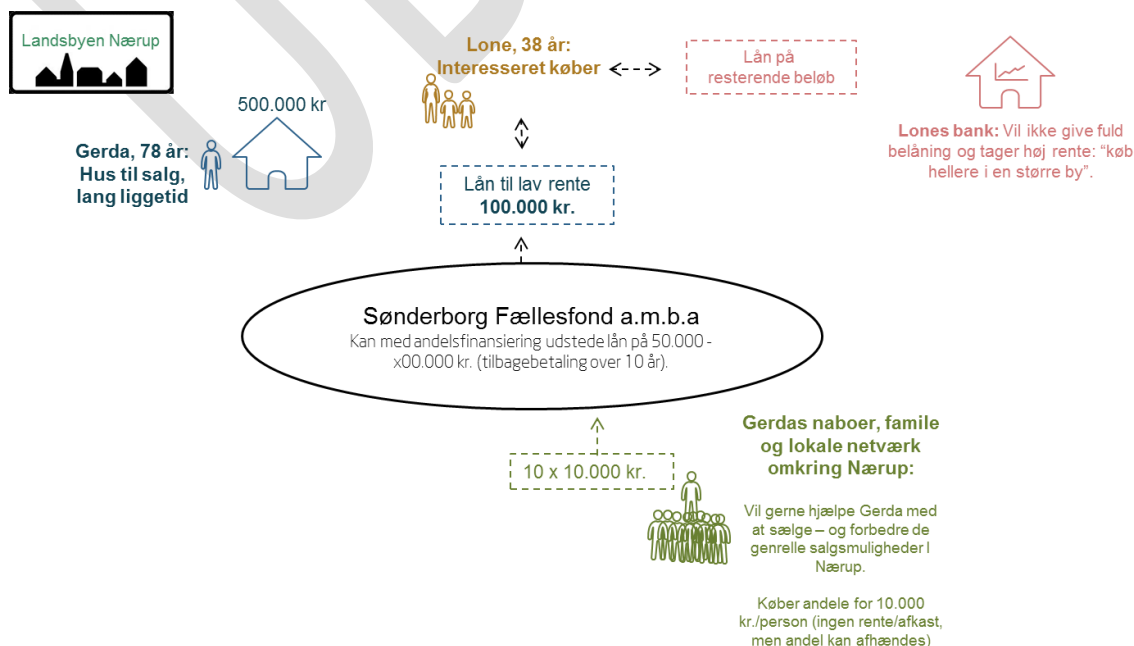
Formål

Formålet med dette forretningsområde er at gøre det nemmere og billigere at få finansiering til huskøb og husforbedringer i Sønderborg Kommunes landdistriktsområder - og derved lettere for beboere i disse områder at forbedre og sælge deres huse.

Aktiviteter

Fællesfonden udsteder lån i størrelsesordenen 50.000 - X00.000 kr. til enten køb eller miljøvenlig og rentabel forbedring af huse.

- Lånene kan udstedes mod tinglyst pant i huset. Dette kræver dog, at selskabet registreres og godkendes som ejendomskreditselskab hos Finanstilsynet, hvilket kan vise sig at være for dyrt og omstændigt (samt kræve en anden selskabsform). Derudover skal der ved tinglysning af pantebrev betales tinglysningsafgift på 1,5 % af det pantsikrede beløb + kr. 1.660.
- Lånet tilbagebetales over normalt 10 år med en rente, der er attraktiv ift. tilgængelig bankfinansiering (renten skal dække inflation, risiko, administrationsomkostninger og et meget lille dækningsbidrag).
- Lån kan udstedes i forbindelse med:
 - Salg eller køb af et hus inden for fællesfondens virkeområde (sælger og køber skal være andelshaver eller blive det i forbindelse med lånet).
 - Rentabel forbedring af et hus inden for fællesfondens virkeområde, fx energirenoveringer, kloak, klimaskal eller andet.
- Eksisterende eller nye andelshavere kan opnå rettighed til udstedelse af et pantebrevslån ved at finde nye andelshavere af 10.000 kr. svarende til størrelsen på pantebrevslånet (andelshavers egne andele og deraf følgende lånerettigheder medregnes).



4.2. Lån til lokale projekter og virksomheder

Formål

At gøre det mere attraktivt at bo og leve i fællesfondens virkeområde ved at støtte op omkring udviklingsaktiviteter, der styrker tilgængeligheden af servicetilbud, oplevelser, indkøbsmuligheder, arbejdspladser o. lign.

Der kan ydes lån og støtte til økonomisk bæredygtige udviklingsaktiviteter ifm. lokale projekter og virksomheder, der arbejder inden for Sønderborg Fællesfonds formål og værdigrundlag.

Aktiviteter

- Fonden bidrager med infrastruktur til at lokalbefolkningen kan rejse midler til rentable udviklingsprojekter. Midlerne gives som et billigt lån.
- Et projektlån vil i udgangspunktet have en tilbagebetalingsperiode på 10 år med 1 års afdragsfrihed.
- Som ved pantebrevslåne kan virksomheder og projekter få lån, når de finder nye medlemmer, der indskyder kapital i Sønderborg Fællesfond, der tilsammen giver grundlag for finansiering af virksomheden.
- I takt med at fonden øger sine fællesmidler kan fonden matche indskuddene fra lokale borgere med fx 25 pct.

4.3. Køb, udleje og salg af huse

Fællesfonden opkøber huse, renoverer dem, lejer dem ud eller sælger dem. Købte ejendomme indgår i fondens kapitalgrundlag.

Formål

Køb, udleje og salg af huse vil som metode indgå i flere af Fællesfondens forretningsområder - med forskellige formål alt efter forretningsområde, herunder:

- At hjælpe Fællesfondens medlemmer med at få solgt deres hus og derved styrke boligmarkedet
- At bevare, vedligeholde og forbedre bygningsarv, boligmuligheder og boligformer
- At undgå forfaldne ejendomme og opkøb fra spekulanter, der lader ejendomme forfalde
- At sikre adgang til lokaler for lokale foreninger, aktiviteter, iværksættere og erhvervsdrivende

Nedenstående aktivitet retter sig hovedsageligt mod førstnævnte formål.

Aktiviteter: Hjælp og købstilbud til "trængte" sælgere

Medlemmer af Fællesfonden kan ansøge fonden om at give et købstilbud på deres ejendom. Om fonden vil give et købstilbud vil blive besluttet af bestyrelse/direktion baseret på tilgængelige midler og en konkret vurdering af pris, tilstand, muligheder for udlejning, renovations, videresalg mv.

- Ejendommen vil skulle have været til salg i minimum X måneder.
- Ejendommens reelle værdi vil skulle fastsættes på baggrund af 3 uafhængige vurderinger fra forskellige ejendomsmæglere
- I forbindelse med beslutning om køb (og boligens videre funktion) skal fonden inddrage lokale medlemmer og det lokale landsbylaug.

Fonden kan forvalte købte ejendomme på forskellig vis alt efter ejendommens beskaffenhed, fondens øvrige aktiviteter og målsætninger, lokale ønsker mv. Fonden kan fx:

- Videresælge ejendommen, evt. efter istandsættelse

- Udleje ejendommen, evt. efter istandsættelse. Det vil skulle overvejes om fonden selv skal fungere som udlejer, eller om der kan etableres samarbejde med en boligforening eller et administrationselskab.
- Nedrive ejendommen i samarbejde med kommunen, jf. separat forretningsområde afsnit 3.4

Økonomi

- Bestyrelsen/generalforsamlingen kan årligt vælge at hensætte frie midler til dette forretningsområde
- Forretningsområdet vil skulle kunne være økonomisk bæredygtigt på egen hånd. Dog ligger det i konceptet, at fonden kan agere med en lang tidshorizont samt bruge opkøbene strategisk ift. at opnå mål og styrke andre forretningsområder.
- Fonden vil kunne optage realkreditlån ved længerevarende ejerskab.

4.4. Samarbejde med kommunen om byfornyelse (nedrivning og bevaring) og laddistriktsudvikling

Formål

- At bevare, vedligeholde og forbedre bygningsarv, boligmuligheder og boligformer i landsbyerne
- At undgå forfaldne ejendomme og opkøb fra spekulanter, der lader ejendomme forfalde
- At skabe liv og udvikling i landsbyerne

Aktiviteter

- Fællesfonden hjælper kommunen med bygningsbevaring, byfornyelse og nedrivning.
 - Kommunen kan med fordel lade opgaver løse i "privat" regi, og derved kan der være flere løsningsmuligheder. Myndigheden ligger hos kommunen og kan ikke flyttes.
 - Mange opgaver i Sønderborg løses allerede af eksterne aktører og her kan oparbejdes en lokal ekspertise, som kan hjælpe kommunen med opgaverne. Sammen med lokale arkitekter, håndværkere mm. kan Fællesfonden være en stærk medspiller i byfornyelse og bygningsbevaring. Fællesfonden kan spille en særlig rolle som almennyttig aktør med stærk demokratisk legitimitet.
- Kommunen kan anvende Fællesfondens ejendomme
 - Når kommunen skal anvise boliger til flygtninge og andre borgere, der har et behov.
 - På Ærø har man positive erfaringer med at stille en bolig til rådighed for nye borgere, så de kan afprøve livet på landet.
- Huse, som kommunen vil sælge, kan købes af Fællesfonden.

4.5. Udviklingsprojekter

Fællesfonden kan fungere som projektejer og deltager i projekter med aktiviteter og formål, der matcher fondens formål og værdigrundlag.

Projekter skal finansieres med projektf finansiering udefra. Med tiden vil generalforsamlingen kunne afsætte fællesmidler til at medfinansiere udviklingsprojekter.

5. Fondens lancering og hervedning af andelshavere

Marts:

- Færdiggørelse af folder og første udkast til konceptbeskrivelse for fonden

April – august

- Etablering af hjemmeside og Facebookside
- Færdiggørelse af endeligt konceptbeskrivelse og udarbejdelse af vedtægter, inkl. sparring og rådgivning
- Hervedning af lokale deltagere og fortalere, herunder potentielle bestyrelsesmedlemmer.
- Identifikation af mulige projekter og lokalområder til fondens første forretninger

August-september

- Lancering, orienteringsmøder og indhentning af tilkendegivelser

Oktober

- Stiftende generalforsamling